

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний**

25 марта 2025 г.

16 час. 00 мин.

№ 13

Инициатор проведения публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях: по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д. Кабицыно»».

Наименование, номер, дата принятия и опубликования правового акта о назначении публичных слушаний:

Постановление главы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 9 от 13.02.2025 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д. Кабицыно», оповещение о начале публичных слушаний, проект постановления, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему официально опубликованы в периодическом печатном издании «Боровские известия» 12 марта 2025 г., выпуск № 27 (14126) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах по адресам:

- село Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1А;
- д. Комлево, ул. Центральная, д. 1, здание администрации, ДК;
- д. Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;
- д. Тимашово, ул. Центральная, здание библиотеки.

Место проведения публичных слушаний: Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский».

Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В.

Секретарь: главный специалист по имуществу администрации МО СП село Совхоз «Боровский» Птицина О.А.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Участники: В публичных слушаниях приняли участие 10 человек, зарегистрированных в Перечне физических лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

СЛУШАЛИ (*вопрос, вынесенный на публичные слушания*): О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д. Кабицыно»»

ДОКЛАДЧИК (*Ф.И.О. выступивших, краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу*): Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. ознакомил участников публичных слушаний с проектом постановления сельского поселения село Совхоз «Боровский» О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д. Кабицыно».

Башманова Н.А. Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д. Кабицыно. На этом земельном участке стоит дом, строился как офис. На данный момент хочется оформить дом и земельный участок под ИЖС для проживания.

Никитин И.Ю. Вид разрешенного использования данного участка для стоянок автомобильного транспорта, хранение автотранспорта. Он был выделен при строительстве рядом стоящего пятиэтажного дома. Чтоб жители могли, где-то оставлять свой автотранспорт.

Предлагаю Вам размежевать данный участок. Часть земельного участка останется под автостоянку, часть земельного участка под домом переведете под ИЖС.

Череватенко Л.В.: предлагаю принять проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д.Кабицыно».

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ:

В результате обсуждения, обсудив все «За» и «Против», председатель публичных слушаний глава МО СП село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. предложил принять проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д.Кабицыно».

Голосовали:

«За» -1 чел., «Против» - 8 чел., «Воздержались» - 1 чел.

Председатель подвел итоги публичных слушаний.

По итогам обсуждения участники публичных слушаний рекомендуют:

1.Отклонить проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.) на земельный участок с кадастровым номером 40:03:031503:573 в д.Кабицыно».

2. При рассмотрении проекта постановления учесть рекомендации публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний,
глава МО СП с. Совхоз «Боровский»**

Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО

Секретарь публичных слушаний

О.А. ПТИЦИНА