

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

28 января 2025 г.

16 час. 00 мин.

№ 4

Инициатор проведения публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях: «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

Наименование, номер, дата принятия и опубликования правового акта о назначении публичных слушаний:

Решение Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 480 от 19.12.2024 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу: «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3», оповещение о начале публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему официально опубликованы в периодическом печатном издании «Боровские известия» 25 декабря 2024 г., выпуск № 176 (14097) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах по адресам:

- село Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д.1А;
- д. Комлево, ул. Центральная, д.1, здание администрации, ДК;
- д. Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;
- д. Тимашово, ул. Центральная, здание библиотеки.

Место проведения публичных слушаний: Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский».

Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В.

Секретарь: главный специалист по имуществу администрации МО СП село Совхоз «Боровский» Птицина О.А.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Участники: В публичных слушаниях приняли участие 14 человек, зарегистрированных в Перечне физических лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

СЛУШАЛИ (*вопрос, вынесенный на публичные слушания*): «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3»

ДОКЛАДЧИК (*Ф.И.О. выступивших, краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу*): Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

Красникова Л.С. Хочу заметить по новому законодательству Калужской области строительство в территориальной зоне С-3 сильно ограничено. Как Вы в дальнейшем собираетесь оформить дом на этом участке?

Сироткин В.Л. По дачной амнистии.

Красникова Л.С. Предлагаю подать заявление на включении данного земельного участка в границу населенного пункту, и это территориальная зона будет Ж1. А это даст возможность официально оформить дом на этом участке и строить что – то ещё.

Череватенко Л.В.: предлагаю внести изменения в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3.

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ:

В результате обсуждения, обсудив все «За» и «Против», председатель публичных слушаний глава МО СП село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. предложил принять проект решения.

Голосовали:

«За» -2 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 12 чел.

Председатель подвел итоги публичных слушаний.

По итогам обсуждения участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Рекомендовали обратиться в Боровскую районную администрацию и подать заявление на включение земельного участка с кадастровым номером 40:03:030502:1224 в д. Тимашово Боровского района Калужской области в границу населенного пункта.

**Председатель публичных слушаний,
глава МО СП с. Совхоз «Боровский»**

Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО

Секретарь публичных слушаний

О.А. ПТИЦИНА