

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

25 февраля 2025 г.

16 час. 00 мин.

№ 7

Инициатор проведения публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский», в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3.»».

Наименование, номер, дата принятия и опубликования правового акта о назначении публичных слушаний:

постановлением Главы Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 2 от 22.01.2025 г «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский», в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3», оповещение о начале публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему официально опубликованы в периодическом печатном издании «Боровские известия» 7 февраля 2025 г., выпуск № 13-14 (14112-14113) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах по адресам:

- село Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д.1А;
- д. Комлево, ул. Центральная, д.1, здание администрации, ДК;
- д. Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;
- д. Тимашово, ул. Центральная, здание библиотеки.

Место проведения публичных слушаний: Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский».

Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В.

Секретарь: главный специалист по имуществу администрации МО СП село Совхоз «Боровский» Птицина О.А.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Участники: В публичных слушаниях приняли участие 9 человек, зарегистрированных в Перечне физических лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

СЛУШАЛИ (*вопрос, вынесенный на публичные слушания*): «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский», в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3»».

ДОКЛАДЧИК (*Ф.И.О. выступивших, краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу*): Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский», в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3» .

Новокшенов И.В. Мне нужно изменить территориальную зону с С1 на С3 для постройки садово-дачного домика.

Новосельцев В.В. У меня вопрос. Как будет осуществляться проезд к данному участку?

Новокшенов И.В. Этот вопрос будет решаться в частном порядке путем организации проезда через земельные участки лесного фонда.

Череватенко Л.В.: предлагаю внести изменения в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3.

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ:

В результате обсуждения, обсудив все «За» и «Против», председатель публичных слушаний глава МО СП село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. предложил принять проект решения.

Голосовали:

«За» - 8 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 1 чел.

Председатель подвел итоги публичных слушаний.

По итогам обсуждения участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Внести изменения в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3.

2. Сельской Думе сельского поселения село Совхоз «Боровский»:

- принять решение о внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 40:03:030702:827 в районе д.Тимашово, Боровского района, Калужской области с территориальной зоны С1 на С3.

- при рассмотрении проекта решения учесть рекомендации публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний,
глава МО СП с. Совхоз «Боровский»**

Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО

Секретарь публичных слушаний

О.А. ПТИЦИНА