

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

26 ноября 2024 г.

16 час. 00 мин.

№ 42

Инициатор проведения публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях: «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

Наименование, номер, дата принятия и опубликования правового акта о назначении публичных слушаний:

Решение Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 453 от 22.10.2024 г. «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского Калужской области с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3», оповещение о начале публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему официально опубликованы в периодическом печатном издании «Боровские известия» 1 ноября 2024 г., выпуск № 153-154 (14074-1075) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах по адресам:

- село Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д.1А;
- д. Комлево, ул. Центральная, д.1, здание администрации, ДК;
- д. Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;
- д. Тимашово, ул. Центральная, здание библиотеки.

Место проведения публичных слушаний: Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский».

Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В.

Секретарь: главный специалист по имуществу администрации МО СП село Совхоз «Боровский» Птицина О.А.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Участники: В публичных слушаниях приняли участие 12 человек, зарегистрированных в Перечне физических лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

СЛУШАЛИ (вопрос, вынесенный на публичные слушания): «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

ДОКЛАДЧИК (Ф.И.О. выступивших, краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу): Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» «О внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

Кочергин Г.М. Эти земли сельскохозяйственного назначения, однако они находятся на низменных территориях неблагоприятных для сельхозпроизводства. Планируется выполнить работы по их осушению для размещения новых домов с дорожками и площадками для отдыха детей и взрослых. Рядом с домами будет благоустроенная лесная территория на участке

40:03:010302:4 с организованными площадками для прогулок и отдыха. На территории запроектирован водоем с возможностью проезда пожарной техники, он используется для пожаротушения.

Череватенко Л.В.: предлагаю внести изменения в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ:

В результате обсуждения, обсудив все «За» и «Против», председатель публичных слушаний глава МО СП село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. предложил принять проект решения.

Голосовали:

«За» - 12 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Председатель подвел итоги публичных слушаний.

По итогам обсуждения участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Внести изменения в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

2. Сельской Думе сельского поселения село Совхоз «Боровский»:

- принять решение о внесении изменений в ПЗЗ МО СП село Совхоз «Боровский» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:010302:3, 40:03:010302:4, 40:03:010302:62 в д. Подсобное хозяйство Боровского района с территориальной зоны С1 на территориальную зону С3».

- при рассмотрении проекта решения учесть рекомендации публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний,
глава МО СП с. Совхоз «Боровский»**

Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО

Секретарь публичных слушаний

О.А. ПТИЦИНА