

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества» (код 13.1) образуемым земельным участкам, расположенным на территории деревни муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» в территориальной зоне Ж1: (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

**село Совхоз «Боровский»  
Боровского района Калужской области**

**12 ноября 2024 г.**

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление главы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 23 от 12.10.2024 г. «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества» (код 13.1) образуемым земельным участкам».

**Место и дата проведения публичных слушаний:** Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский» 22.10.2024 года в 16 часов 00 минут.

**Информирование населения поселения о проведении публичных слушаний:**

В целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для получения информации о содержании проекта решения и выражения своего мнения, Постановление главы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 23 от 12.10.2024 г. «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества» (код 13.1) образуемым земельным участкам», оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Боровские известия» 1 ноября 2024 г., выпуск № 153-154 (14074-1075) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах по адресам:

- село Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д.1А;
- д. Комлево, ул. Центральная, д.1, здание администрации, ДК;
- д. Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;
- д. Тимашово, ул. Центральная, здание библиотеки.

**Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях – 6 чел.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 12.11.2024г. № 40.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения, а также аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений:

NN пп	Участник публичных слушаний (ФИО)	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПП в д. Уваровское, Боровский район Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:010201:3У1 площадью 300 кв.м. - 3 схемы КПП; Земельного участка 40:03:010201:3У1 площадью 295 кв.м. Земельного участка 40:03:010201:3У1 площадью 205 кв.м в д.Уваровское, Боровский район Калужская	

			область (заявитель Аристархов М.Е.)	
			Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 300 кв.м. - 3 схемы КПП; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 295 кв.м. Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 205 кв.м в д.Уваровское, Боровский район Калужская область (заявитель Аристархов М.Е.)	
2	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПП в д.Уваровское., Боровский район, Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 300 кв.м. - 7 схем.; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 287 кв.м. -1 схема; Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 289 кв.м. – 5 схем; Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 288 кв.м. - 4 схемы; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 275 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 171 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 283 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 272 кв.м. -1 схема в д.Уваровское, Боровский район Калужская область (заявитель Сухов А.А..)	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 300 кв.м. - 7 схем.; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 287 кв.м. -1 схема; Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 289 кв.м. – 5 схем; Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 288 кв.м. - 4 схемы; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 275 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 171 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 283 кв.м. -1 схема; Земельного участка 40:03:010201:ЗУ1 площадью 272 кв.м. -1 схема в д.Уваровское, Боровский район Калужская область (заявитель Сухов А.А..)	
3	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПП в с.Совхоз «Боровский», Боровский район Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:030101:ЗУ1 площадью 295 кв.м. - 2 схемы в с.Совхоз «Боровский», Боровский район Калужская область (заявитель Шульгин А.Г.)	
	Шульгин А.Г.		Мне нужна данная эта территория для того чтобы открыть шиномонтаж. Если мне выделяют эту территорию я облагорожу не только ее, но вокруг.	
	Череватенко Л.В.		Данный вид разрешенного использования – огородничество. Рассматривать этот вопрос надо не в плане огорода, а по целевому назначению. Сделайте межевой план. Предлагаю обратиться в муниципальное образование МО МР Боровский район.	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельных участков 40:03:030101:ЗУ1 площадью 295 кв.м. - 2 схемы в с.Совхоз «Боровский», Боровский район Калужская область (заявитель Шульгин А.Г.)	

4	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д.Тимашово, Боровский район Калужская область в отношении: Земельного участка 40:03:030501:3У1 площадью 300 кв.м. – 1 схема в д. Тимашово, Боровский район Калужская область (заявитель Кийков Р.Н.)	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельного участка 40:03:030501:3У1 площадью 300 кв.м. – 1 схема в д. Тимашово, Боровский район Калужская область (заявитель Кийков Р.Н.)	
5	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д.Подсобное хозяйство, Боровский район Калужская область в отношении: Земельного участка 40:03:031601:3У1 площадью 41 кв.м. – 1 схема в д.Подсобное хозяйства, Боровский район Калужская область (заявитель Басова В.П.)	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельного участка 40:03:031601:3У1 площадью 41 кв.м. – 1 схема в д.Подсобное хозяйства, Боровский район Калужская область (заявитель Басова В.П.)	
6	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д. Комлево, Боровский район Калужская область в отношении: Земельного участка 40:03:010401:3У1 площадью 1230 кв.м. - 1 схема в д.Комлево Боровский район Калужская область (заявитель Варламова О.С.)	
	Череватенко Л.В.		Согласно ПЗЗ максимальный размер выделяемого земельного участка на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества» (код 13.1) 300 кв.м.	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельного участка 40:03:010401:3У1 площадью 1230 кв.м. - 1 схема в д.Комлево Боровский район Калужская область (заявитель Варламова О.С.)	Отказать в разрешении на предоставление условно-разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельного участка 40:03:010401:3У1 площадью 1230 кв.м. в д.Комлево, Боровский район Калужская область (заявитель Варламова О.С.)
7	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д. Подсобное хозяйство, Боровский район Калужская область в отношении: Земельного участка 40:03:031601:3У1 площадью 24 кв.м. – 1 схема в д. Подсобное хозяйство, Боровский район Калужская область (Василькович А.А.).	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельного участка 40:03:031601:3У1 площадью 24 кв.м. – 1 схема в д. Подсобное хозяйство, Боровский район Калужская область (Василькович А.А.).	

8	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д. Кабицыно, Боровский район Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:030301:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 20 схем; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 198 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 179 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 250 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 200 кв.м - 1 схема д. Кабицыно, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	
	Новокшенов И.В.		Хочу разработать данные земли и ввести в оборот.	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельных участков 40:03:030301:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 20 схем; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 198 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 179 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 250 кв.м - 1 схема; Земельного участка 40:03:030301:ЗУ1 площадью 200 кв.м - 1 схема д. Кабицыно, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	
9	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д. Уваровское, Боровский район Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 23 схемы в д.Уваровское, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельных участков 40:03:010201:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 23 схемы в д.Уваровское, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	
10	Череватенко Л.В.		Ознакомил участников публичных слушаний со схемами расположения земельных участков на КПТ в д. Комлево, Боровский район Калужская область в отношении: Земельных участков 40:03:010401:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 9 схем; Земельного участка 40:03:010401:ЗУ1 площадью 253 кв.м - 1 схема в д.Комлево, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	
	Новокшенов И.В.		Данные земли находятся на пустыре и заросли борщевиком.	
	Череватенко Л.В.		Предложил предоставить разрешение на условно - разрешенный вид использования: «Ведение огородничества» в отношении: Земельных участков 40:03:010401:ЗУ1 площадью 300 кв.м - 9 схем; Земельного участка 40:03:010401:ЗУ1 площадью 253 кв.м - 1 схема в д.Комлево, Боровский район Калужская область (заявитель Новокшенов И.В.)	

#### Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества» (код 13.1) образуемым земельным участкам, расположенным на территории деревни муниципального образования

сельского поселения село Совхоз «Боровский» в территориальной зоне Ж1: (зона застройки малоэтажными жилыми домами):

1. Проведены публично и открыто в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», утвержденным решением Сельская Дума сельского поселения Село Совхоз «Боровский» № 20 от 17.10.2024 г.
2. Участники публичных слушаний выразили свое мнение по проекту решения, вынесенному на общественное обсуждение. Все поступившие предложения внесены в протокол публичных слушаний.
3. Публичные слушания считать состоявшимися. Право жителей муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на участие в решении вопросов местного значения соблюдено.

**Председатель публичных слушаний,  
глава МО СП село Совхоз «Боровский»**

**Л.В. ЧЕРЕВАТЕНКО**