**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

"27" июня 2023 г. 16 час. 00 мин. № 20

Инициатор проведения публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях: Об установлении постоянного публичного сервитута согласно ст. 23 Земельного кодекса РФ на земельный участок с кадастровым номером 40:03:032501:5081, расположенный в д. Кабицыно Боровского района Калужской области.

Наименование, номер, дата принятия и опубликования правового акта о назначении публичных слушаний: решение Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» № 313 от 23.05.2023 г. «О назначении публичных слушаний по проекту решения «Об установлении постоянного публичного сервитута согласно ст. 23 Земельного кодекса РФ на земельный участок с кадастровым номером 40:03:032501:5081, расположенный в д. Кабицыно Боровского района Калужской области»», оповещение о начале публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему официально опубликованы в периодическом печатном издании «Боровские известия» 07 июня 2023 г., выпуск № 79-80 (13802-13803) и обнародованы на официальном сайте МО СП село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admborovskiy.ru и на информационных стендах по адресам:

• село Совхоз « Боровский», ул. Центральная, д.1А;

• д.Комлево, ул. Центральная, д.1, здание администрации, ДК;

• д.Кабицыно, ул. Обнинская, на стенде у магазина «Рыжик»;

• д. Тимашова, ул. Центральная, здание библиотеки.

Место проведения публичных слушаний: Калужская область, Боровский район, с. Совхоз «Боровский», ул. Центральная, д. 1-а, в зале заседаний Администрации МО СП село Совхоз «Боровский».

Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В.

Секретарь: ведущий эксперт по правовому обеспечению, имущественным отношениям - юрисконсульт администрации МО СП село Совхоз «Боровский» Муртазина Н.В.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Участники: В публичных слушаниях приняли участие 5 человек, зарегистрированных в Перечне физических лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

СЛУШАЛИ *(вопрос, вынесенный на публичные слушания)*: Об установлении постоянного публичного сервитута согласно ст. 23 Земельного кодекса РФ на земельный участок с кадастровым номером 40:03:032501:5081, расположенный в д. Кабицыно Боровского района Калужской области.

ДОКЛАДЧИК *(Ф.И.О. выступивших, краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу):* Председательствующий: Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» «Об установлении постоянного публичного сервитута согласно ст. 23 Земельного кодекса РФ на земельный участок с кадастровым номером 40:03:032501:5081, расположенный в д. Кабицыно Боровского района Калужской области».

Нестерова Ж.В.: Наша улица Плющенко не стоит на кадастровом учете как улица. Хакаю А.В. перекрыл улицу Карелина, по которой мы ходили. Улица Плющенко превратилась в тупик. Когда мы покупали земельный участок нам было обещано, что администрация выделит под земли общего пользования, под дороги улицу Карелина и улицу Плющенко. Фактически земля размежевана таким образом, что у нас отсутствует технический проезд за домами, мы не можем их обслуживать. Вся земля, по которой проходят коммуникации, в настоящее время находится в частной собственности. После раздела земельных участков, их начали продавать, люди стали ставить заборы. Мы остались без прохода и проезда. У нас есть только проезд через улицу Весенняя, которая также не стоит на кадастровом учете как улица. Улицы Плющенко, Весенняя, Карелина – это все частные земли. Мы от безысходности написали Вам данное заявление, мы не просили установить сервитут, мы просили организовать нам проход. Мы хотим, чтобы при межевании земельных участков учли наши требования, чтобы там была дорога. Нам необходим доступ к дорогам общего пользования, которых нет, но они должны быть. Сервитут нам не нужен. Мы не можем подъехать к собственным домам, земельным участкам. Просим Вас решить данную проблему. Просим приобщить к протоколу публичных слушаний проект постоянного публичного сервитута, на котором отображено, где должен быть пешеходный проход.

Председательствующий: приобщить к протоколу публичных слушаний проект постоянного публичного сервитута, на котором отображено, где должен быть пешеходный проход.

Феофентова О.Р.: Я возражаю против наложения постоянного публичного сервитута. Земельный участок был размежеван в соответствии с координатами, которые у нас указаны.

Председательствующий пояснил: Законное решение данной проблемы, это установление публичного сервитута. Кроме того, администрация готовит исковое заявление в суд.

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ:

В результате обсуждения, обсудив все «За» и «Против», председатель публичных слушаний глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Череватенко Л.В. предложил принять проект решения.

Голосовали:

«За» - 0 человек,

«Против» - 1 человек,

«Воздержались» - 4 человек.

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний.

По итогам обсуждения участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Проект решения «Об установлении постоянного публичного сервитута согласно ст. 23 Земельного кодекса РФ на земельный участок с кадастровым номером 40:03:032501:5081, расположенный в д. Кабицыно Боровского района Калужской области» не рекомендуется к принятию.

Председатель уполномоченного органа,

Глава сельского поселения село Совхоз «Боровский» Л.В. Череватенко

Секретарь Н.В. Муртазина