

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ село Совхоз «Боровский»  
Калужская область Боровский район**

**РЕШЕНИЕ**

**село Совхоз «Боровский»**

**04 марта 2021 года**

**№ 60**

**«Об утверждении Прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества МО  
СП село Совхоз «Боровский на 2021 год»**

В целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения село Совхоз «Боровский», Сельская Дума муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2021 год (прилагается).

2. Администрацией муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2017 -2021 гг.

3. Ответственность за выполнение настоящего решения возложить на главу администрации Масняка А.А.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде и официальном сайте муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» ([www.adm-borovskiy.ru](http://www.adm-borovskiy.ru)) в установленном порядке.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

**Глава муниципального образования  
сельского поселения село Совхоз «Боровский»**

**Л.В. Череватенко**

## **Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2021 год**

### **Раздел 1. Основные направления и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский»**

Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский» на 2021 год, разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года N2 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года N2 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», и направлен на оптимизацию состава и структуры муниципальной собственности и получение доходов в бюджет муниципального образования СП село Совхоз «Боровский».

Основными задачами приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский», в 2021 году являются:

- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский»,
- обеспечения планомерности процесса приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский».

Основными целями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский», в 2021 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования СП село Совхоз «Боровский»
- сокращение расходов на содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский».

Основными принципами формирования прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский» на 2021 год являются:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации,
- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального образования СП село Совхоз «Боровский».

Реализация указанных направлений и задач приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования СП село Совхоз «Боровский», будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 года N2 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации путем продажи на аукционе, открытом по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме следующее муниципальное имущество:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Способ приватизации</b>	<b>Предполагаемые сроки приватизации</b>
1.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2149	Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно Площадь: 2739 кв.м. Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	аукцион	III-IV квартал
2.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2150	Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно, Площадь: 643 кв.м., Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	аукцион	III-IV квартал
3.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2151	Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно Площадь: 707 кв.м., Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Аукцион	III-IV квартал
4.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2152	Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно Площадь: 687 кв.м., Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	аукцион	III-IV квартал
5.	Автомобиль Лада 4x4 2121 Нива (ВАЗ Нива) (белая)	Адрес: Боровский район, село Совхоз «Боровский» 85 л.с., идентификационный номер (VIN) XIA21213011587690	аукцион	III-IV квартал
6.	Нежилое здание котельной в село Совхоз «Боровский», нежилое, 1-этажный.	Адрес: Боровский район, село Совхоз «Боровский» Площадь: 106,8 кв.м. Нежилое 1-этажное здание котельной	аукцион	III-IV квартал
7.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:011003:77	Адрес: Калужская область, Боровский район, д. Комлево Площадь: 2492 кв.м. Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: коммерческие гаражи наземные и поземные, открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей	аукцион	III-IV квартал
8.	Одноэтажный флигель, кадастровый номер: 40:03:030201:987	Адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Борисоглебская, д.60в, Назначение объекта: нежилое здание, общей площадью 215,1 кв.м., год завершения строительства 1815	аукцион	III-IV квартал
9.	Господский дом № 78 кадастровый номер: 40:03:030201:685	Калужская область, Боровский район, д. Белкино, ул. Борисоглебская, д.86 А, Общей площадью 367,0 кв.м. Нежилое здание	аукцион	III-IV квартал

№ п/п	Наименование	Характеристики объекта	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
10.	Здание двухэтажного флигеля, кадастровый номер: 40:03:030201:1137	Калужская область, Боровский район, д. Белкино , ул. Борисоглебская, д.86 Б Назначение объекта: нежилое здание, общей площадью 220,4 кв.м. назначение объекта: нежилое здание,	аукцион	III-IV квартал
11.	Здание риги усадьбы «Белкино», кадастровый номер: 40:03:030201:986	Адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Борисоглебская, д.60 Г Назначение объекта: нежилое здание, общей площадью 544,7 кв.м. Нежилое здание	аукцион	III-IV квартал
12.	Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030201:1330	Адрес: Калужская область, Боровский район, д. Белкино Площадь 10723 кв.м. Категория земель Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, для иных видов жилой застройки, общественное использование объектов капитального строительства	аукцион	III-IV квартал