



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения Село Совхоз «Боровский»
Боровского района Калужской области

РЕШЕНИЕ
село Совхоз «Боровский»

19 декабря 2024 года

№485

**О внесении изменений в ПЗЗ МО СП Село Совхоз
«Боровский» в части введения новой территориальной
зоны Р31**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний №45 от 26.11.2024 года, заключения о результатах публичных слушаний от 26.11.2024 года, рекомендаций Комиссии по вопросам землепользования, застройки и градостроительному регулированию при администрации МО СП село Совхоз «Боровский», Сельская Дума муниципального образования сельского поселения Село Совхоз «Боровский»

РЕШИЛА:

1. Добавить в статью 42 Правил землепользования и застройки МО СП село Совхоз «Боровский» и изложить в следующей редакции:

1.8. Зоны резервных территорий.

Цели выделения:

- для обеспечения условий развития сельской территории;
- обеспечение перспективных территорий и вновь формируемых объектов необходимой инженерной инфраструктурой.

Р31. Зона развития жилой застройки.

Для территориальных зон Р31 градостроительный регламент не устанавливается до утверждения документации по планировке данных территории, определяющей характеристики планируемого развития территорий. Утвержденная документация по планировке территории зоны развития жилой застройки является основанием для отнесения указанной зоны к одной из жилых зон, установленных на территории населенного пункта.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования сельского поселения Село Совхоз «Боровский» и разместить на официальном сайте муниципального образования сельского поселения Село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
Село Совхоз «Боровский»

Л.В. Череватенко