



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения село Совхоз «Боровский»
Боровского района Калужской области

Р Е Ш Е Н И Е
село Совхоз «Боровский»

28 марта 2024 года

№ 400

**Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества МО
СП село Совхоз «Боровский» на 2024 год**

В целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский»

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2024год (прилагается).
2. Администрации муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2024г.
3. Ответственность за выполнение настоящего решения возложить на главу администрации муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» и разместить на официальном сайте муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
село Совхоз «Боровский»

Л.В. Череватенко

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества
муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»
на 2024 год

Раздел 1. Основные направления и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»

Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» и направлен на оптимизацию состава и структуры муниципальной собственности и получение доходов в бюджет муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Основными задачами приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», в 2024 году являются:

- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»,
- обеспечения планомерности процесса приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Основными целями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», в 2024 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»
- сокращение расходов на содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Основными принципами формирования прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2024 года являются:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации,
- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

Реализация указанных направлений и задач приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский», будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации путем продажи на аукционе, открытом по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме следующее муниципальное имущество:

| № п/п | Наименование | Характеристики объекта | Способ приватизации | Предполагаемые сроки приватизации |
|-------|---|---|---------------------|-----------------------------------|
| 1. | Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2151 | Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно Площадь: 707 кв.м., Категория земель: Земли населенных пунктов | аукцион | II-IV квартал |
| 2. | Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030302:2152 | Адрес: Боровский район, в районе д.Кабицыно Площадь: 687 кв.м., Категория земель: Земли населенных пунктов | аукцион | II-IV квартал |
| 3. | Нежилое здание котельной в селе Совхоз «Боровский», нежилое, 1-этажный, кадастровый номер 40:03:030101:2247, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 40:03:030101:1953 | Адрес: Боровский район, село Совхоз «Боровский» Нежилое 1-этажное здание котельной Площадь: 106,8 кв.м. земельный участок с кадастровым номером 40:03:030101:1953, Площадь: 400 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Для размещения и обслуживания здания котельной | аукцион | II-IV квартал |
| 4. | Земельный участок, кадастровый номер 40:03:030101:3605 | Адрес: Боровский район, с.Совхоз Боровский Площадь: 216 +/- 5кв.м. Категория земель Земли населенных пунктов; | аукцион | II-IV квартал |
| 5. | Земельный участок, кадастровый номер 40:03:011003:77 | Адрес: Боровский район, д. Комлево Площадь: 2492 +/-17 кв.м. Категория земель Земли населенных пунктов; | аукцион | II-IV квартал |