

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**  
**муниципального образования**  
**сельского поселения село Совхоз «Боровский»**  
**Боровский район Калужская область**  
**РЕШЕНИЕ**  
**село Совхоз «Боровский»**

05 ноября 2020 года

№ 30

**Об установлении земельного налога на территории  
муниципального образования сельского поселения село  
Совхоз «Боровский» на 2021 год**

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» Сельская Дума муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»

**РЕШИЛА:**

1. Установить на 2021 год на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» земельный налог, ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Установить налоговые ставки на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные пп.15,16 ст.396 гл.31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения образования, культуры, социального обеспечения, искусства, физической культуры и спорта, финансируемым за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения Совхоз «Боровский», а также за счет средств бюджета муниципального образования муниципального района «Боровский район», в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

3.2. Следующие категории граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- вдовы участников боевых действий ВОВ;

- участники ВОВ, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников ВОВ;

- участники боевых действий, выполнявшие интернациональный долг в Республике Афганистан и других государствах;

- участники боевых действий вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации,

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- Герои Социалистического Труда;

- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей, официально зарегистрированные в отделе социального обеспечения как малообеспеченные и получающие пособия;

- семьи, имеющие ребенка инвалида детства;

4. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства, детей-инвалидов;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- лицам, достигшим пенсионного возраста, зарегистрированным по месту жительства на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

5. Льготы применяются на основании предоставляемых документов в налоговый орган, подтверждающих право на налоговые льготы.

6. Установить следующий порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

6.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – организаций не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, установленного п. 3 ст.398 НК РФ.

6.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право в налоговые органы до 1 марта года, следующего за истекшим годом, либо по истечении 30 дней с момента возникновения права на льготы или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6.4. Налог, подлежащий уплате налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, в срок - не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования в газете «Боровские известия» и на официальном сайте муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» ([www.adm-borovski.ru](http://www.adm-borovski.ru)) и не ранее 01.01.2021 г.

**Глава МО СП село  
Совхоз «Боровский»**

**Л.В. Череватенко**