



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**  
**сельского поселения село Совхоз «Боровский»**  
**Боровского района Калужской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**  
село Совхоз «Боровский»

«16» ноября 2022 года

№ 240

**Об установлении земельного налога  
на территории муниципального  
образования сельского поселения село  
Совхоз «Боровский»**

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» Сельская Дума сельского поселения село Совхоз «Боровский»

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» земельный налог и ввести его в действие с 01 января 2023 года.

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. В соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки земельного налога.

Налоговые ставки на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные пп.15,16 ст.396 гл.31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков согласно ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Освободить от уплаты земельного налога:

5.1. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения образования, культуры, социального обеспечения, искусства, физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения Совхоз «Боровский», а также за счет средств бюджета муниципального образования муниципального района «Боровский район», в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

5.2. Следующие категории граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский»:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- вдовы участников боевых действий ВОВ;

- участники ВОВ, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников ВОВ;

- участники боевых действий, выполнявшие интернациональный долг в Республике Афганистан и других государствах;

- участники боевых действий вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- Герои Социалистического Труда;

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства, детей-инвалидов;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей, официально зарегистрированные в отделе социального обеспечения как малообеспеченные и получающие пособия;

- семьи, имеющие ребенка инвалида детства.

6. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7. Решение Сельской Думы сельского поселения село Совхоз «Боровский» от 19.10.2021 года №118 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» на 2022 год» признать утратившим силу.

8. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования в газете «Боровские известия» и на официальном сайте муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.adm-borovskiy.ru](http://www.adm-borovskiy.ru)) и не ранее 01 января 2023 г.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский».

**Глава сельского поселения  
село Совхоз «Боровский»**

**Л.В. Череватенко**